



COMUNE DI
CORTONA

Provincia di Arezzo

ORIGINALE

COPIA

Settore Servizi Al Cittadino

Settore / USA: Ufficio Patrimonio

Dirigente: Dr. Paolo Giulierini

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

n° 445 / 2026

Oggetto: Avviso pubblico rivolto ai cittadini attivi per la presentazione di progetti di cura, rigenerazione e gestione del "Centro Civico Cignano"- pubblicazione avviso e schema di domanda

Il Dirigente

Visto il Decreto Sindacale n. 117/2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto Dr. Paolo Giulierini l'incarico Dirigenziale a tempo determinato ex art. 110 comma 1 – D.Lgs. 267/2000 e succ. mod. ed int., per la direzione dell'Area Amministrativa del Comune di Cortona.

Visti gli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali".

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 97 del 22/12/2025 di approvazione del Documento Unico di programmazione - DUP.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 103 del 22/12/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2026 e il Bilancio pluriennale 2026/2028.

Attesa la propria competenza in attuazione del Decreto n. 117/2024 sopra richiamato.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 55/2026 "*Patto di Collaborazione Centro Civico Cignano.*"

Ritenuto indispensabile, in ossequio alle premesse poste alla base della citata deliberazione di Giunta Comunale ed in attuazione del relativo dispositivo, provvedere all'indizione della procedura per l'individuazione di un soggetto che, nel rispetto di quanto disposto dal Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani, presenti una proposta per l'utilizzo del bene pubblico per progettualità che coinvolgano sia lo sfruttamento adeguato del bene medesimo sia la valorizzazione e il sostegno ad attività di interesse generale, con conseguente creazione di benessere per la collettività a partire dal bene comune.

Considerato che nel rispetto dello strumento di indirizzo sopra citato si ritiene di specificare quanto segue:

- la pubblicazione dell'avviso pubblico non comporta alcun impegno per il Comune di Cortona nei confronti dei soggetti proponenti con riserva quindi di annullamento o revoca della procedura e senza che i partecipanti abbiano nulla a pretendere per il fatto di aver rimesso la relativa proposta;
- al patto collaborativo sono destinati i locali di proprietà comunale posti in Cignano presso il "Centro Civico Cignano";
- ai proponenti è riconosciuto l'uso gratuito e temporaneo, per la durata di 4 anni, del Centro Civico con obbligo farsi carico delle utenze necessarie al funzionamento degli impianti, quali energia elettrica, acqua e gpl, oltre a tutti gli oneri derivanti dalla detenzione della struttura stessa;

Visto l'Avviso pubblico rivolto ai cittadini attivi per la presentazione di progetti di cura rigenerazione e gestione del "Centro Civico di Cignano";

Ritenuto opportuno fissare un termine di non inferiore 15 giorni consecutivi per la pubblicazione dell'avviso e di effettuare la pubblicità dello stesso con le seguenti modalità, rispondenti ai criteri di economicità, trasparenza e semplificazione:

- pubblicazione all'albo pretorio on line del Comune di Cortona;
- pubblicazione sul sito istituzionale www.comune.cortona.ar.it/, nella sezione Amministrazione Trasparente _ Bandi di gara e contratti,
- home page del sito del Comune di Cortona.

Visto il regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 82 del 22/12/2014;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 e succ. mod. ii.;

DETERMINA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

di fare integralmente proprie le premesse al presente atto e sulla base delle stesse:

1. di provvedere alla pubblicazione dell'avviso pubblico nei contenuti approvati con delibera di Giunta Comunale n. 55/2026 e dell'allegato A domanda di partecipazione, parti integranti del presente atto;

2. di fissare un termine non inferiore a 15 giorni consecutivi per la pubblicazione dell'avviso e di effettuare la pubblicità dello stesso con le seguenti modalità, rispondenti ai criteri di economicità, trasparenza e semplificazione:

- pubblicazione all'albo pretorio on line del Comune di Cortona;
- pubblicazione sul sito istituzionale www.comune.cortona.ar.it, nella sezione Amministrazione Trasparente _ Bandi di gara e contratti;
- Home page del sito del Comune di Cortona.

3. di dare atto che il Responsabile unico del procedimento dell'intervento in argomento è il sottoscritto Dr. Paolo Giulierini Dirigente Area Amministrativa.

Il Dirigente
Area Amministrativa
Dr. Paolo Giulierini

Relativamente all'imputazione contabile, la copertura finanziaria dell'atto è definita secondo i riferimenti riepilogati nella tabella sottostante:

Capitolo/Movimento	Importo	Note

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.